

ÅRØSUND ANDELSBOLIGFORENING
Færgevej 65 A-N
Årøsund
6100 HADERSLEV

Årsrapport 2020

(30. Regnskabsår)

Indholdsfortegnelse.

	Side:
Oplysninger om andelsboligforeningen	3
Beretning	4
Revisionspåtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Note	10
Note	11
Note	12
Nøgleoplysningsskema	13
Nøgleoplysningsskema	14
Nøgleoplysningsskema	15

Oplysninger om Årø sund andelsboligforening - Årø sund.

Andelsboligforeningens formål er, at eje, drive og administrere ejendommene, Færgevej 65 A - N, matr. nr. 728 Højstrup, Øsby, Haderslev kommune.
Grundareal: 5970 m²

Andelenes værdi er fordelt i forhold til indskuddet i andelsboligforeningen og ejendommene er værdisat pr. 31.12.2020 på grundlag af anskaffelsessummer.

Andelshaver:		Oprindelig indskud	Andelsværdien 31.12.2020
Færgevej	65 A	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 B	kr. 129.753	399.855
Færgevej	65 C	kr. 129.753	399.855
Færgevej	65 D	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 E	kr. 129.753	399.855
Færgevej	65 F	kr. 129.753	399.855
Færgevej	65 G	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 H	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 K	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 L	kr. 129.753	399.855
Færgevej	65 M	kr. 147.054	453.171
Færgevej	65 N	kr. 147.054	453.171
		<u>kr. 1.678.143</u>	<u>5.171.475</u>

Bestyrelsen

Formand Svend Vogt
Kasserer Elly Friis
Sekretær Per F. Henriksen

Pengeinstitut

Haderslev Kreditbank A/S
Aastrupvej 13,
6100 Haderslev

Kreditforening

Realkredit Danmark
Finanscenter Sydjylland
Standbygade 2
6700 Esbjerg

Revisor

Jørgen Søndergaard ApS
Hans Tausens Vej 33
6100 Haderslev
Tlf. 40 182558
jsdata@post.tele.dk

Beretninger

Årsregnskabet er udarbejdet efter bilag, kontoudskrifter fra bank, kreditforeningsoplysninger, ejendoms-vurdering, ejendomsskat samt meddelte oplysninger.

Årets resultat viser et overskud på kr. 8.754,94 - efter at der er anvendt kr. 38.808,22 fra vedligeholdelseskontoen.

I løbet af året er gennemført vedligeholdelser med udskriftning af rør, udskriftning og reparation af døre, udskiftning af ruder, udvendige vandhaner mv.

Ejendommene er værdisat til anskaffelsessummer og med tillæg af forbedringer i alt kr. 8.727.924,14.

Den offentlige ejendomsvurderingen for de 12 andelsboligere med tilhørende grunde og fællesarealer er for ejendomsvurderingen i 2019 værdisat til kr. 11.700.000,- og heraf er grundværdien kr. 1.110.300,-

Den samlede vurdering er uændret.

Bestyrelsen og generalforsamlingen har tidligere godkendt, at de forbedringer, som den enkelte andelshaver har udført i sin bolig, er værdisat til kr. 1.092.396,- pr. 31.12.2020.

Anvendes den offentlige vurdering som grundlag for værdiansættelsen, fratrækkes egne forbedringer i denne offentlige ejendomsvurdering.

Regnskabet er udarbejdet efter vedtægternes bestemmelser og lovgivningen om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber.

Regnskabet indeholder efter min opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af andelsboligforeningens driftsforhold, formueforhold, gæld samt egenkapital med specifikation af værdi på hver enkeltes andelsbevis.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet omstændigheder, der påvirker andelsboligforeningens økonomiske drift- og formueforhold.

Haderslev den 2 / 3 2021

Jørgen Søndergaard ApS
Hans Tausens Vej 33,
6100 Haderslev
Tlf. 74 530558
Tlf. 40 182558

Bestyrelsespåtegning:

Det er bestyrelsens opfattelse, at årsregnskabet med tilhørende specifikationer indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af andelsboligforeningens resultat i 2020 og foreningens økonomiske stilling ved regnskabsårets udgang den 31. december 2020.

Bestyrelsen indstiller regnskabet til godkendelse og at ejendommene værdisættes til anskaffelsessummer samt, at den enkeltes andelsbevis værdisættes i henhold til note 4 og i årsregnskabet på side 3.

Ved anvendelse af anskaffelsessummer værdisættes andelsbeviset til det bedst mulige.

Årøsum den / 2020

.....
Formand Svend Vogt

.....
Kasserer Elly Friis

.....
Sekretær Per F. Henriksen

Revisionspåtegning:

Til andelsboligforeningens bestyrelse.

Årsregnskabet for Årø Sund andelsboligforening for regnskabsåret 2020 - med tilhørende bilag, noter og oplysninger, er revideret.

Under revisionen har vi tilrettelagt arbejdet med henblik på at opnå en høj sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder fejlinformationer.

Revisionen har omfattet gennemgang af bilag og afstemninger efter kontoudtog, fakturaer og oplysninger fra andelsboligforeningens bank og kreditforening.

Regnskabsprincipper med værdiansættelse af ejendommene er uændret i henhold til sidste år.

Årsrapporten indeholder efter vor opfattelse tilstrækkelige oplysninger til, at bedømme foreningens drift, formue samt gældsforhold og forpligtigelser i øvrigt.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion:

Der er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af andelsboligforeningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt resultatet af andelsboligforeningens aktiviteter for regnskabsåret den 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Årsrapporten er fundet i orden og vi har ingen bemærkninger.

Haderslev den 2 / 3 2021

.....
Revisor Jørgen Søndergaard

.....
Intern revisor Astrid Thomsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overstemmelser med årsregnskabsloven.

Formålet er, at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden og vise, om den budgetterede og opkrævede boligafgift er tilstrækkelig.

Endvidere er formålet, at give oplysning om andelens værdi, jfr. lov om andelsboligforeninger og andre boligselskaber.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afgivelser i forhold til de realiserede tal og dermed, hvorvidt de opkrævede boligafgifter i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostninger forbundet med de realiserede aktiviteter.

Indtægter

Boligafgiften vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Øvrige indtægter modtaget i regnskabsåret er medtaget.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden. Finansielle indtægter er renter af bankindestående og udbytter.

Finansielle omkostninger er renteudgifter og bidrag vedrørende prioritetsskuld, låneomkostninger, samt indeksregulering af restgælden.

Skat

Der er ingen skattepligtige indtægter.

Forslag til resultatdisponering

Under resultatdisponering indgår bestyrelsens forslag om disponering af regnskabsperiodens resultat, med afdrag, hensættelser, indeksering mv.

Balancen

Foreningens ejendomme med 12 beboelsesejendomme værdisættes til anskaffelsessummer, hvilket giver den højeste værdi af andelsbeviset.

Der afskrives ikke på ejendommene eller forbedringer.

Tilgodehavende

Medtages til de aktuelle beløb.

Egenkapital

I foreningens egenkapital indgår det oprindelige andelsindskud, regulering af ejendomsværdier med evt. forbedringer samt resultatkontoen.

Hensættelse

Der er hensat til vedligeholdelse i takt med anvendelse af de budgetterede økonomiske midler, der anvendes i året. Er der midler til overs tillægges de det hensatte beløb og hæves der mere end budgetteret fratrækkes de hensættelser.

Gæld

Gældsposterne er opdelt i kortfristen gæld og langfristet gæld.

Den korte gæld er anført til den aktuelle værdi og den langsigtede gæld, der består af et indekslån i realkredit Danmark og lånet har en restløbetid på 15 år.

Andelsværdien

Bestyrelsens forslag om andelsværdien fremgår af note nr. 4 og side 3.

Andelsværdien er opgjort i henhold til andelsboligforeningsloven samt foreningens vedtægter. Vedtægterne bestemmer, at selvom det lovligt kan vedtages en højere andelsværdi, er det den på generalforsamlingen vedtagne værdi, der er gældende.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 01.01.2020 - 31.12.2020

	<u>Resultat</u>	<u>Budget</u>	<u>Resultat</u>
	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
INDTÆGTER			
Boligafgifter	kr. 432.732,00	432.732	432.732
Indbetalt til fællesudgifter	kr. 142.560,00	142.560	142.560
Indbetalt til vandafgifter	kr. 36.844,01	32.000	33.714
Indbetalt til forsikringer	kr. 4.403,69	4.500	4.484
Udlejning af grønne arealer	kr. 4.500,00	4.500	4.500
Indbetalt til venteliste	kr. 650,00	650	700
Adm. omkostninger ved salg	kr. 6.000,00	3.000	2.000
Renteindtægter	kr. 114,11	-	-
I alt	kr. <u>627.803,81</u>	<u>619.942</u>	<u>620.691</u>
UDGIFTER			
Afdrag på indeksslånet	kr. (238.887,84)	(238.270)	(237.414)
Renter og bidrag	kr. (211.992,18)	(219.439)	(218.508)
- ydelsesstøtte stat/kommune	kr. 9.278,76	17.250	17.045
Ejendomsskatter	kr. (21.906,95)	(21.907)	(21.907)
Renovation og skadedyrsbekæmpelse	kr. (32.737,69)	(29.000)	(30.980)
Vandafgifter, svind, målerleje	kr. (37.204,89)	(32.000)	(34.576)
Forsikring - ejendomme	kr. (19.701,97)	(19.197)	(19.197)
Forsikring - arbejdsskade	kr. (2.327,00)	(2.189)	(2.189)
Gadebelysning	kr. (4.331,35)	(5.000)	(4.442)
Malerarbejder incl. materialer	kr. (656,60)	-	(8.919)
Udskiftning af glasruder / dør	kr. (17.609,05)	-	(5.625)
VVS-arbejde / rørskader / udskiftning	kr. (47.422,57)	-	(4.069)
Tømt kompostbeholder	kr. (1.937,50)	-	-
Hensat til vedligeholdelse	kr. -	(26.880)	(8.267)
Anvendt fra vedligeholdelseskonto	kr. 38.808,22	-	-
Vedligeholdelse - udvendige arealer	kr. (8.820,00)	(8.000)	(5.219)
Øvrige udgifter	kr. (120,00)	(2.000)	(0)
I alt	kr. <u>(597.568,61)</u>	<u>(586.632)</u>	<u>(584.268)</u>
ADMINISTRATIONSUDGIFTER			
Kontorartikler	kr. (1.381,12)	(1.000)	(2.382)
Porto og gebyrer	kr. (201,14)	(750)	(44)
Generalforsamling / julehygge	kr. (668,00)	(2.200)	(1.307)
ABF-foreningen og hjemmeside	kr. (4.420,00)	(4.500)	(5.088)
Administration - tlf. godtgørelse	kr. (600,00)	(600)	(600)
Regnskabsassistance / rådgivning	kr. (13.000,00)	(12.500)	(12.500)
Gave og blomster	kr. (1.210,00)	(2.000)	(1.066)
I alt	kr. <u>(21.480,26)</u>	<u>(23.550)</u>	<u>(22.986)</u>
Udgifter i alt	<u>(619.048,87)</u>	<u>(610.182)</u>	<u>(607.254)</u>
Årets resultat - overskud	<u>8.754,94</u>	<u>9.760</u>	<u>13.437</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**AKTIVER**

	2020	2019
Anlægsaktiver		
Ejendomme, matr. 728 Hajst. anskaffelsesp.	kr. 8.365.830,00	8.365.830
Forbedringer - tidligere	kr. 35.458,00	35.458
Asfalt / slidlag på veje	kr. 51.100,00	51.100
Redskabshus	kr. 19.008,36	19.008
Energiruder / glas	kr. 72.834,03	72.834
Facadedør	kr. 10.250,00	10.250
Kloakseparering	kr. <u>173.443,75</u>	<u>173.444</u>
Anlægsaktiver i alt	kr. <u>8.727.924,14</u>	<u>8.727.924</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende hos andelshaver	kr. 1.884,62	-
Kassebeholdning	kr. 77,00	300
Bankbeholdning - Kreditbanken	kr. 27.095,24	48.575
Bankbeholdning - Kreditbanken	kr. <u>181.374,54</u>	<u>151.345</u>
Omsætningsaktiver i alt	kr. <u>210.431,40</u>	<u>200.220</u>
AKTIVER I ALT	kr. <u>8.938.355,54</u>	<u>8.928.144</u>

PASSIVER**EGENKAPITAL:**

Andelsindskud - 12 andelshavere	kr. 1.678.143,00	1.678.143
Afdragssaldo	kr. 6.156.849,68	5.917.962
Indeksreguleringssaldo	kr. (2.970.448,30)	(2.941.526)
Kapitalkonto primo	kr. 298.176,10	284.739
+ / - årets resultat	kr. <u>8.754,94</u>	<u>13.437</u>
Ny egenkapital	kr. <u>5.171.475,42</u>	<u>4.952.755</u>
Gæld og hensættelse		
Realkredit Danmark - indeksslån	kr. <u>3.506.198,62</u>	<u>3.716.164</u>
Langfristet gæld	kr. <u>3.506.198,62</u>	<u>3.716.164</u>
Skyldige omkostninger	kr. 19.200,00	18.100
Kreditorer	kr. 39.165,00	-
Forudbetaling / boligydelse	kr. 4.148,00	4.148
Hensat til vedligeholdelse	kr. <u>198.168,50</u>	<u>236.977</u>
Kortfristet gæld og hensættelse	kr. <u>260.681,50</u>	<u>259.225</u>
PASSIVER OG EGENKAPITAL I ALT	kr. <u>8.938.355,54</u>	<u>8.928.144</u>

Note 1 - ejendomme og fællesarealer

Anskaffelsespris for 12 ejendomme incl. grunde, veje og fællesarealer, matr. nr. 728 Hajstrup, Øsby, jfr. skøde

	kr.	8.365.830,00
Forbedringer - tidligere	kr.	35.458,00
Asfaltbelægning på veje - 2008	kr.	51.100,00
Redskabshus - 2009	kr.	19.008,36
Nye energiglas/ruder - 2011	kr.	72.834,03
Facadedør - 2018	kr.	10.250,00
Kloakseparering - 2013	kr.	<u>173.443,75</u>
Værdisat til i alt	kr.	<u>8.727.924,14</u>

Den offentlige kontantvurdering pr. 31.12.2019 for grunde og fællesarealer er kr. 11.700.000,- og heraf er grundværdien kr. 1.110.300,-

Note 2 - Realkredit Danmark - indeksslån

Realkredit Danmark - lånerestgæld - primo	kr.	3.716.164,04
Indeksring af restgælden	kr.	28.922,42
Afdrag på restgælden	kr.	<u>(238.887,84)</u>
Nedbringelse af gælden i 2020	kr.	<u>(209.965,42)</u>
Lånerestgæld pr. 31.12.2020	kr.	<u>3.506.198,62</u>
Lånerestgæld - kursværdi pr. 31.12.2020	kr.	<u>6.561.370,48</u>

Note 3 - vedligeholdelse

Saldo primo	kr.	236.976,72
+ hensat i 2020	kr.	-
- anvendt til vedligeholdelse i 2020	kr.	<u>(38.808,22)</u>
Hensat til vedligeholdelse pr. 31.12.2020	kr.	<u>198.168,50</u>

Note 4 - egenkapitalen

	2020	2019
Andelsindskud oprindelig	1.678.143	1.678.143
Afdrag / indeksring	3.186.401	2.976.436
Kapitalkonto den 01.01.2020	298.176	284.739
+ / - årets resultat	<u>8.755</u>	<u>13.437</u>
Egenkapital pr. 31.12.2020	<u>5.171.475</u>	<u>4.952.755</u>

Note 5 - andelens værdi - ejendommene værdisat til anskaffessummer

Egenkapital	kr.	5.171.475,42		
		-----	3,08167	2,95133
Oprindelig andelsindskud	kr.	1.678.143,00		

Omregningsfaktoren på 3,08167 ganges med det oprindelind indskud på henholdsvis kr. 129.753,- og kr. 147.054,-, hvorefter resultatet fremkommer på den enkeltes værdi af andelsbeviset, jfr. side 3.

Note 6 - egenkapitalen ved anvendelse af den offentlige ejendomsvurdering

Den offentlige ejendomsvurdering for ejendommen	kr.	11.700.000,00
Forbedringer med afskrivning af 1/10 del	kr.	325.884,73
Omsætningsaktiver	kr.	210.431,00
- fradrag for egne forbedringer	kr.	(1.092.396,00)
- gæld til kreditforeningen, kursværdi	kr.	(6.561.370,48)
- gæld og hensættelser i øvrigt	kr.	<u>(260.681,50)</u>
Værdi i alt / egenkapitalen	kr.	<u>4.321.867,75</u>

Andelsbevisets værdi kan derefter fordeles på denne måde:

Egenkapital	kr.	4.321.867,75	=	
		-----		2,57539
	kr.	1.678.143,00		

Andelshaver:

		Oprindelig indskud	Andelsværdien 31.12.2020
Færgevej	65 A	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 B	kr. 129.753	334.164
Færgevej	65 C	kr. 129.753	334.164
Færgevej	65 D	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 E	kr. 129.753	334.164
Færgevej	65 F	kr. 129.753	334.164
Færgevej	65 G	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 H	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 K	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 L	kr. 129.753	334.164
Færgevej	65 M	kr. 147.054	378.721
Færgevej	65 N	kr. <u>147.054</u>	<u>378.721</u>
		kr. <u>1.678.143</u>	<u>4.321.868</u>

Note 7 - forventet stigning i andelsbevisets værdi

Bestyrelsen og Jørgen Søndergaard ApS har ikke anslået nogen værdi for andelsbeviset fra generalforsamlingen i 2021, idet generalforsamlingens beslutning om værdifastsættelse af ejendommene vil have stor betydning for værdien.

Note 8 - salg af andelsbevis og boligret

Den 01.08.2020 blev andelsbevis og boligret til Årøsundvej 65 H overdraget til en ny andelshaver for et samlet beløb af kr..... 333.000,00

Den 01.10.2020 blev andelsbevis og boligret til Årøsundvej 65 L overdraget til en ny andelshaver for et samlet beløb af kr..... 388.000,00

Note 9 - bestyrelsesforsikring

Andelsboligforeningen har i Sønderjysk Forsikring, under kunde nr. 6137271 - tegnet en bestyrelsesansvarsforsikring.

Note 10 - Tilbagebetaling af rentegodtgørelse ved opløsning af foreningen

Statens administration har i 2014 meddelt, at ved opløsning af andelsboligforeningen kan der kræves tilbagebetalt det beløb, der er givet i støtte/rentetilskud.

Beløbet er pr. 31.12.2013 på i alt kr. 2.316.120,78.

Note 11 - godkendelsens af andelens værdi.

På generalforsamlingen den / 2021 blev regnskabet godkendt.

Generalforsamlingen besluttede, at værdiansættelse af ejendommene sker til anskaffelsessummer.

Generalforsamlingen besluttede, at godkende værdien for andelsbeviset i henhold til note 4 og side 3.

.....
Dirigent

.....
Formand

Nøgleoplysningskema for andelsboligforeningen

Oplysninger i skemaet er opgjort pr.	31.12.2020
Oplysninger i afsnit 1-3 og i afsnit 4 er opgjort pr.	31.12.2020
Låneoplysninger i afsnit 4 er pr.	31.12.2020
Seneste regnskabsperiode er	01.01.2020 - 31.12.2020

	Antal	Areal
B1 Andelsboligere	12	974
B5 Fælleshus	0	0
B6 I alt	12	974

	Huset BBR	Husets areal	Det oprindelige indskud	Andet
C1 Fordelingstal opgørelse andelsværdi			X	
C2 Fordelingstal - opgørelse af boligafgift.				X

C3 Evt. anden beskrivelse af fordelingsnøglen:

Boligafgiften til kreditforeningen fordeles i forhold til det oprindelige indskud. Øvrige udgifter fordeles ens for alle.

D1 Foreningens stiftelsesår	1991
D2 Ejendommens opførelsesår	1991

E1 Hæfter den andelshaver for mere, end det der er betalt for andelen		Nej
---	--	-----

	Anskaff. pris	Valuar vurdering	Offentlig vurdering
F1 Vurderingsprincip til beregning af andelsværdien	X		

	kr.	Gns. kr. pr. m2
F2 Ejendommens værdi, jfr. vurderingsprincip	8.727.924	8.961
F3 Generalforsamling bestemt reserver	0	0
F4 Reserver i % af ejendomsværdi	0	0

	Ja	Nej
G1 Har foreningen modtaget offentlig tilskud, som skal betales tilbage ved opløsning af foreningen	X	
G2 Er foreningen pålagt tilskudsbestemmelser, jfr. lov om frigørelse af visse tilskudsbestemmelser		X
G3 Er der tinglyst tilbagekøbsklausul for foreningens ejendom		X

2. Andelsboligforeningens drift og herunder udlejningsvirksomhed

		Gns. kr. pr. andels m2 pr. år.	
H1	Boligafgift	591	
H2	Erhvervslejeindtægt	0	
H3	Boliglejeindtægter	0	

		Ja	Nej
I	Er der erhvervslejemål, der er opsagt eller står tomme		X

		2018	2019	2020
J	Årets overskud (før afdrag) gns. kr. pr. andels-m2	269	257	254

		Gns. kr. pr. andels-m2	
K1	Andelsværdi	5310	
K2	Gæld - omsætningsaktiver	3867	
K3	Teknisk andelsværdi	9177	

3. Byggeteknik og vedligeholdelse

		Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet plan for vedligeholdelse/renovering		X
L2	Er der udarbejdet en rapport om ejendommens tilstand		X
L3	Er der på generalfors. besluttet større vedligeholdelsesarb.		X
L4 hvis Ja, er der en plan for det, herunder finansiering		
L5 og er der hensat midler til disse arbejder	X	

		2018	2019	2020
M1	Vedligeholdelse, løbende (gns. kr. pr. m2)	77	19	69
M2	Vedligehold., genopretning/renov. (Gns. kr. m2)	0	0	0
M3	Vedligehold i alt (kr. pr. m2)	77	19	69

N	Ejendommens energimærke, A, B, C, D, E, F eller G (laveste)	C
---	---	---

4. Finansielle forhold

P	Friværdi (Gældsforpligtigheden i forhold til ejendommens regnskabsværdi)	60%
---	--	-----

4.1. Afdrag

Q	Andel af foreningens gæld, der pt. afdrages på	100%
---	--	------

		Forrige år 2018	Sidste år 2019	Sidste år 2020
R	Årets afdrag pr. andels-m2	242	244	245

S	Figur 1. Ydelsesfil	Se hele nøgleoplysningsskemaet
---	---------------------	--------------------------------

4.2. Renteudsikkerhed

T	Figur 2. Ydelsesfil	Se hele nøgleoplysningsskemaet
---	---------------------	--------------------------------

4.3 Formuesikkerhed

U	Figur 3 - Udviklingen i restgæld	Se hele nøgleoplysningsskemaet
---	----------------------------------	--------------------------------

5. Foreningens bemærkninger til oplysninger

Ingen

oo